

목 차

영 업 보 고 서	1
-----------------	---

영 업 보 고 서

2020 LG Hausys Business Report

2020.1.1 ~ 2020.12.31 제12기 영업보고서



Contents

	인사말	02
	회사소개	04
	사업부문소개	06
<hr/>		
I. 영업보고서 Business Report	1. 회사의 개황	09
	2. 영업의 경과 및 성과	11
	3. 모회사, 자회사 및 기업결합 사항 등	12
	4. 최근 3년간 영업실적 및 재산상태	12
	5. 회사가 대처할 과제	13
	6. 이사 및 감사위원 현황	13
	7. 대주주 현황	14
	8. 회사, 회사 및 자회사 또는 자회사의 타회사에 대한 출자현황	14
	9. 주요 채권자 등	14
	10. 결산기 후에 생긴 중요한 사항	14
	11. 기타 영업에 관한 중요한 사항	15
<hr/>		
II. 감사보고서 Audit Report	1. 감사위원의 감사보고서	17
	2. 감사위원회의 내부회계관리제도 평가보고서	18
	3. 독립된감사인인 감사보고서	19
<hr/>		
III. 재무제표 Financial Report	별도재무제표	
	1. 별도재무상태표	25
	2. 별도손익계산서	26
	3. 별도포괄손익계산서	26
	4. 별도이익잉여금처분계산서(안)	27
	5. 별도자본변동표	28
	6. 별도현금흐름표	29
	연결재무제표	
	1. 연결재무상태표	30
	2. 연결손익계산서	31
	3. 연결포괄손익계산서	31
	4. 연결자본변동표	32
	5. 연결현금흐름표	33



LG하우시스는 국내 최대 규모의 건축장식자재 기업이자 산업용필름, 자동차소재부품 기업입니다. 1950년대말 국내 최초의 PVC시트 바닥재인 비닐장판을 시작으로 1980년대 우리나라 최초의 플라스틱 창호인 '하이샤시' 등 주거공간의 가치를 높일 수 있는 제품들을 지속적으로 선보여 왔습니다. 현재는 프리미엄 친환경 및 에너지고효율 제품들로 보다 건강하고 안전한 주거공간을 만들어나가는 데 기여해 가고 있으며, 세계 Top 수준의 인조대리석, 산업용필름 등으로 글로벌 시장을 확대해 가고 있습니다. 향후에도 LG하우시스는 혁신적인 기술력과 디자인을 바탕으로 차별화된 제품과 서비스를 제공해 나갈 계획이며, 고객이 인테리어 제품을 보다 편리하게 접하고 구매할 수 있도록 하는 유통혁신도 지속 추진해 나갈 계획입니다.

LG하우시스는 '자연을 닮은, 사람을 담은 행복한 생활공간을 만듭니다'라는 비전 아래, '고객가치 창출'을 경영의 최우선 목표로 삼아 끊임없이 도전하고 혁신하고 있습니다. 건강한 친환경 제품과 소재를 공급하고, 에너지 효율을 극대화하는 시스템과 솔루션을 제공하여, 고객에게 신뢰와 감동을 주는 기업으로 자리매김하겠습니다.

존경하는 주주 및 고객 여러분, 안녕하십니까?

신축년(辛丑年) 새해가 밝았습니다. 새로운 출발과 더불어 희망찬 일들이 가득하고, 가정의 평안과 행운이 가득하길 기원합니다.

금일 어려운 환경 속에서도 주식회사 LG하우시스의 정기 주주총회에 참석해주셔서 감사합니다. LG하우시스가 주주, 고객 여러분의 변함없는 관심과 성원 덕분에 어느덧 제12기 주주총회를 맞이하였습니다.

2020년 LG하우시스는 매출액 30,380억원, 영업이익 710억원의 경영 성과를 달성하였습니다. 2019년 대비 매출액은 5% 감소하였으나 영업이익은 3% 가량 개선하였습니다. 특히 건축자재 부문은 매출액 21,673억원, 영업이익 1,152억원을 달성하여, 2019년 대비 매출액은 3% 감소하였으나 영업이익은 27% 개선하였습니다.

이는 코로나19 팬데믹으로 출발된 대내외 경제적 이유로 인해 매출은 소폭 감소하였으나, 고부가 제품 매출 확대 및 수주 이익률 개선은 물론 지속적인 원가 혁신 활동을 통한 사업 구조 개선으로 어려운 여건 속에서 영업이익을 개선할 수 있었습니다.

존경하는 주주 및 고객 여러분,

2021년 LG하우시스는 의미 있는 변화를 시도하고자 합니다.

먼저 새로 출범되는 신설지주회사로 편입되어 핵심 계열사로서 중추적인 역할을 담당하게 될 예정입니다. 당사는 원재료 수급부터 물류까지의 전반적인 SCM 체계 효율화, 전략 지역 및 사업에 대한 공동 투자 협력 등 계열사 간 시너지 창출과 더불어, LG그룹을 포함한 다양한 파트너사와의 협력 체계 구축을 통해 한층 더 경쟁력이 강화가 될 것으로 예상됩니다.

또한, '인테리어 사업 육성 및 고부가 전략제품 확대' 전략에 당사 역량을 집중하여 미래 성장동력을 확보함과 동시에 수익성 중심의 사업을 전개하고, 지난 10여년간 쌓아온 ZIN 인테리어 브랜드 가치를 기반으로 지속적인 고객 만족을 극대화하여, 고객이 신뢰하고 인정할 수 있는 회사로 만들기 위해 임직원들이 하나로 뭉쳐 최선을 다하겠습니다.

올해도 작년과 마찬가지로 국내외 여러 리스크로 인한 어려운 경영 환경이 예상되지만 고객을 향한 혁신적인 사고와 철저한 실행으로 고객 인정을 넘어 '고객 감동'으로 위기를 극복하고자 합니다.

이를 위해 전 구성원이 고객 가치를 중심으로 고객 관점의 차별화된 기능과 소재가 적용된 제품, 고객 맞춤형 제안 상담, 쉽고 편하게 체험할 수 있는 매장, 언제나 신뢰할 수 있는 절대 품질, 끝까지 책임지고 소통하는 서비스까지 어느 것 하나 소홀하지 않고 사소한 부분까지도 빈틈없이 제공할 것입니다. 또한 고객의 기대에 한층 더 부응하고자, 고객은 원하지만 경쟁사는 하기 싫어하고, 자사가 아니면 할 수 없는 것들을 집요하게 발굴하고 실행하여 경쟁사보다 앞서 고객 만족을 이루도록 하겠습니다.

당사는 사업 포트폴리오 고도화, 신성장 동력 확보 및 고객 가치 중심 경영을 통해, 어떠한 환경에서도 흔들리지 않고 지속적인 성장과 수익을 창출하는 일등 회사로 거듭나겠습니다.

또한, 전 구성원들은 고객 감동을 목표로, 진정성 있는 소통과 즉시, 반드시, 될 때까지 철저히 실행하여 성과 창출에 앞장서도록 하겠습니다.

주주 및 고객 여러분의 애정 어린 관심과 격려 부탁드립니다.

감사합니다.

2021. 3. 25.

(주)엘지하우시스 대표이사

김계영

회사소개

Vision

We create human-friendly and eco-conscious living space

자연을 담은, 사람을 담은 행복한 생활공간을 만듭니다.

Nature Turning Nature into Living Spaces

친환경 소재 공급, 에너지 성능 향상 등 자연과 어울리는 공간을 지향하여 고객의 건강하고 풍요로운 삶을 위하여겠습니다.

Human Embracing People

아름다운, 감성적인, 인간 친화적인 디자인을 통해 생활의 가치를 높여주고 미래생활공간의 트렌드를 선도하겠습니다.

Space Inspired Living Spaces

언제 어디서나 고객만족을 최우선으로 고객이 행복을 느낄 수 있는 생활공간을 만들어 나가겠습니다.

Eco-Friendly

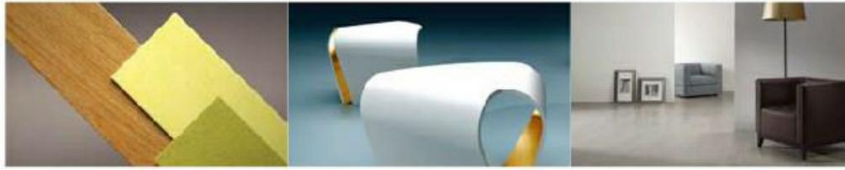
소재 다각화를 통한 친환경 소재로 전환 (친환경 제품/소재 확대)

Human-Friendly

신뢰와 감동을 주는 고객접점 (Brand Power 증대/유통 혁신)

Energy Saving

에너지 효율을 극대화하는 System & Solution (고품질 창/Green Car 소재)



Core Value

고객에 대한 감수성



- 고객의 요구와 시장의 변화에 공감
- 고객의 잠재 Needs/Wants 까지 실현

개인 강점에 기반한 팀워크



- 자신감/긍정적 생각/개성
- 20~30대 미래 세대들이 즐겁게 일하는 회사
- 개인의 강점과 다양한 융합

세계 수준의 전문성



- 고객으로부터 세계 최고 수준이라고 인정받음
- 세계 최고 수준의 회사와 경쟁

창의와 자율에 기반한 도전성



- 전문적 지식에 기반/창의가 발휘될 수 있는 환경
- 스스로 자기개발/의사결정에 책임을 지는 환경

History

1947 락이화학공업사 (現.LG화학) 창립	1988 미국법인 설립	2000 외장필름 생산	2010 인도법인 설립	2013 청주 건축용단열재 공장 준공
1952 국내 최초 합성수지 성형제품 생산	1991 벽지/인테리어 필름 생산	2005 유럽법인 설립	2010 세계 최초 유수수 원료 (PLA) 천연소재 마루 출시 (자이마루)	2013 국내 최초 6.0mm 바닥재 지아소리감 생산
1958 비닐장판 생산	1992 광고용 시트 생산	2006 프리미엄 인테리어 브랜드 ZIN 런칭	2011 세계 최초 항호일체형 자동 환기장치 출시	2014 플래그십 스토어 '강남지인스퀘어 오픈
1976 PVC창호(아어샤시) 생산 자동차부품 생산	1993 가전 표면소재 생산	2008 러시아법인 설립	2011 미국 엔지니어드스톤 공장 완공 오랑 알루미늄창호 공장 완공	2015 수퍼세이프 창호 시리즈 출시
1978 테코시트 생산	1995 인테리어 대리석 (하이라스) 생산	2009 기업분할(LG화학, LG하우시스) (주)LG로스텍비엠 J/V 설립	2012 매장형 항호전문점 '지인 윈도우 플러스' 개장	2016 미국 자동차 원단 공장 완공
1979 R&D 센터 오픈	1996 중국 천진 생산법인 설립	2009 국내 최초 진공단열재 출시	2012 포이유리 생산	2017 c& 지분 인수
	1998 시스템 창호 출시	2009 국내 최초 친환경적 단소인용(VCS) 획득		2018 청주 건축용단열재 제2공장 완공
		2010 국내 최초 해외개발적 단소인용(VCS) 획득		2019 LG ZIN 브랜드 런칭
				2020 미국 엔지니어드 스톤 3호 생산라인 완공



Design

LG하우시스는 고객 관점에서 시장 트렌드를 파악하고 고객이 원하는 디자인을 개발하기 위해 노력하고 있습니다. 국내 건지재 업계 최대 규모의 디자인센터를 통해 디자인 역량을 내재화하고, 세계적인 디자인 이너들과의 협업으로 글로벌 시장에서 경쟁력을 갖춘 디자인을 선보이고 있습니다. 또한, reddot, iF, IDEA 등 글로벌 디자인 어워드에서 꾸준히 수상작을 내며 디자인 역량을 인정받고 있습니다.

R&D

LG하우시스는 연구소를 중심으로 건축장식자재, 산업용필름, 자동차 소재부품 등의 분야에서 연구활동을 수행하고 있으며, 친환경 및 에너지 세이빙 제품을 비롯해 미래 주거공간을 만들어가는 제품으로 연구범위를 확장해 가고 있습니다. 국내외 유수의 대학 및 타 기업과 산학협력, 연구협약을 맺는 등 R&D 역량 강화를 위해 힘쓰고 있습니다.

사업부문소개

건축장식자재, 자동차소재부품, 산업용 필름 사업을 통해 기업 경쟁력을 높이고 있습니다. 사람과 자연이 더불어 사는 가치있는 공간을 위해 LG하우시스는 단순히 디자인이 좋은 제품이 아니라 사용하는 사람들의 취향과 관심사, 라이프스타일을 담은 문화적인 제품을 만들려고 노력합니다.



Building Materials

건축장식자재

LG하우시스는 뛰어난 단열, 방음 성능의 PVC창호와 우수한 단열성과 자외선 차단 성능을 갖춘 고기능 유리를 제공하고 있습니다. 친환경 소재를 적용한 바닥재와, 벽지&벽장재 등으로 건강한 주거공간을 실현하며 천연 대리석의 아름다움에 가공성과 위생성을 높인 인조대리석을 통해 공간의 가치를 높여가고 있습니다. 또한, 내구성과 친환경성을 겸비한 강화목재, 고성능 준불연 건축용 단열재로 건축장식자재의 진화를 이끌어나가고 있습니다.

주요 제품

- 창호, 고기능 유리
- 바닥재, 벽지&벽장재
- 인조대리석 & 이스톤(HI-MACS, Viatera)
- 고성능 준불연 단열재(PF Board)
- 강화목재(WOOZEN)



Industrial Films

산업용 필름

데코필름은 다양한 디자인 구현으로 외부 창호, 가구, 벽면 등 실내외 어디든 아름다운 공간으로 연출합니다. 가전필름은 우수한 디자인 표현력을 통해 냉장고, 세탁기, 건조기 등 가전 제품의 가치를 더욱 빛나게 하며 오염과 긁힘, 부식을 막아 제품의 수명을 연장시킵니다. 편리한 시공성과 세계적 품질의 광고용 필름은 실외 디스플레이, 사인 전시 스탠드를 넘어 자동차 데코레이션 등으로 사용 영역을 넓혀가고 있습니다.



- 주요 제품
- 인테리어 필름, 데코필름
 - 가전필름
 - 광고용 필름



Automotive Materials and Components

자동차소재부품

자동차 원단과 부품은 안전과 편의를 위한 혁신적인 기능과 디자인으로 자동차의 공간 가치를 높이고 있습니다. 자동차 원단은 장기간 축적된 기술과 노하우를 바탕으로 친환경 소재와 프리미엄 디자인으로 트렌드를 선도합니다. 승차자의 편의와 보행자의 안전까지 생각하는 차별화된 기능의 자동차 부품은 경량화를 통해 에너지 효율성을 높이는 친환경차 전용의 소재/부품으로 변신을 거듭하고 있습니다.



- 주요 제품
- 원단(Seat cover, Instrument panel, Door panel)
 - Bumper, 외장 및 인테리어 부품
 - Engine 부품
 - 경량화 소재 & 부품(Battery case 등)

영업보고서 Business Report



1 회사의 개황	09
2 영업의 경과 및 성과	11
3 모회사, 자회사 및 기업결합 사항 등	12
4 최근 3년간 영업실적 및 재산상태	12
5 회사가 대처할 과제	13
6 이사 및 감사위원 현황	13
7 대주주 현황	14
8 회사, 회사 및 자회사 또는 자회사의 타회사에 대한 출자현황	14
9 주요 채권자 등	14
10 결산기 후에 생긴 중요한 사항	14
11 기타 영업에 관한 중요한 사항	15

1. 회사의 개황

1. 회사의 목적

- 합성수지를 주원료로 한 가공품의 제조, 가공, 매매 및 시공
- 천연고무, 합성고무를 주원료로 한 가공품의 제조 및 매매
- 자동차, 항공기 및 기타 수송기구용 부품(플라스틱 포함)의 제조, 가공 및 매매
- 각종 목재의 제재, 가공 및 매매
- 토목 및 건축과 동 자재의 제조, 가공, 매매 및 시공
- 유리섬유 및 등 제품의 제조, 가공 및 매매
- 기타 정관에 기재된 사업

2. 중요한 사업의 내용

- (1) 신규 사업 분야
 - 도어, 부엌, 욕실 등 인테리어 자재 가공, 매매 및 시공
- (2) 확장 사업 분야
 - 친환경 / 에너지 절감 제품 확대 (단열재, 에너지세이빙창, 코팅유리, PLA소재 적용 바닥재 등)
- (3) 해외 사업 분야
 - 미국 인조대리석, 이스톤, 바닥재, 자동차원단
 - 중국 바닥재, 인조대리석, 가전필름, 자동차원단

3. 공장 및 영업소 현황

2020년 12월 31일 현재

명 칭	주요사업내용 또는 제품	소 재 지
울산공장	바닥재, 자동차 원단 / 부품, 고기능성 시트류	울산광역시 울주군 온양읍 덕양로 275
온산공장	공동부문 및 기타	울산광역시 울주군 온산읍 이진로 19
청주공장	PL창호, PF단열재, 타일마루, 인조대리석	충청북도 청주시 흥덕구 옥산면 옥산산단3로 9
하우시스연구소	R&D	서울특별시 강서구 마곡중앙10로 30 (마곡동, 열지사이언스파크 E4)
디자인센터	R&D, 제품디자인	서울특별시 강서구 마곡중앙10로 30 (마곡동, 열지사이언스파크 E4)
천안 물류센터	제상품보관 및 운송	충청남도 천안시 서북구 입장면 연국길 387
의왕 물류센터	제상품보관 및 운송	경기도 의왕시 대안사길 10
직영점	인테리어 자재 체험, 디자인 제안, 상담	서울, 경기, 인천, 부산, 대구, 대전, 광주 등 주요 도시
지방영업소	제품 영업, 대리점 관리	인천, 안양, 하남, 부산, 울산, 대구, 대전, 광주, 전주 등 주요 기점

4. 종업원 현황

2020년 12월 31일 현재

구 분	사 무 직	전 문 기 술 직	계
남	1,785명	943명	2,728명
여	429명	13명	442명
계	2,214명	956명	3,170명

※작성기준: 해외법인 제외, 사무직 내 임원, 사무기술직, 직영영업직 포함

5. 주식에 관한 사항

(1) 발행한 주식의 종류와 수

주식의 종류	주식 수	금액	구성비	(단위:백만원주)
				비고
보통주식	8,967,670	44,838	90%	기명
우선주식	1,032,330	5,162	10%	기명
계	10,000,000	50,000	100%	

(2) 자본금 변동 현황: 변동 사항 없음

(3) 주식사무

결산일	12월 31일
주식명부폐쇄기간	1월 1일부터 1월 31일까지
공고방법	회사 인터넷 홈페이지 (http://www.lghausys.co.kr)
주권의종류	주권 및 신주인수권증서를 발행하는 대신 전자등록기관의 전자등록계좌부에 주식 및 신주인수권증서에 표시되어야 할 권리를 전자등록함.
주식업무대행기관	대리인의 명칭 : 한국예탁결제원 사무취급 장소 : 서울특별시 영등포구 여의나루로4길 23 (서울특별시 영등포구 여의도동 34-6)

6. 사채에 관한 사항

종류	발행일	발행금액	이자율	잔액	상환일	(단위:백만원)
						비고
제7-2회 공모무보증	2014.11.06	50,000	2.920%	50,000	2021.11.06	
제8-2회 공모무보증	2015.05.07	100,000	2.869%	100,000	2022.05.07	
제9-2회 공모무보증	2017.05.26	100,000	2.379%	100,000	2022.05.26	
제10-2회 공모무보증	2017.11.07	60,000	2.908%	60,000	2022.11.07	
제11-1회 공모무보증	2018.03.21	80,000	2.635%	80,000	2021.03.21	
제11-2회 공모무보증	2018.03.21	80,000	2.969%	80,000	2023.03.21	
제12-1회 사모무보증	2018.08.21	20,000	2.653%	20,000	2023.08.21	
제12-2회 사모무보증	2018.08.21	30,000	3.589%	30,000	2028.08.21	
합계		520,000		520,000		

2. 영업의 경과 및 성과

1. 제품 생산실적

구 분	(단위:백만원)		
	제 12 기	제 11 기	제 10 기
건축자재	659,963	661,955	657,179
산업용 필름 / 자동차소재부품	428,732	495,158	531,181
합 계	1,088,695	1,157,113	1,188,360

2. 판매실적

구 분	판매 구분	(단위:백만원)		
		제 12 기	제 11 기	제 10 기
건축자재	내 수	1,656,301	1,662,289	1,775,784
	수 출	195,570	234,870	242,934
	계	1,851,871	1,897,159	2,018,718
산업용 필름 / 자동차소재부품	내 수	425,799	418,483	421,797
	수 출	318,840	394,859	377,218
	계	744,639	813,342	799,015
합 계	내 수	2,082,100	2,080,772	2,197,581
	수 출	514,410	629,729	620,152
	계	2,596,510	2,710,501	2,817,733

3. 주요 설비 신설 및 확장과 자금조달현황

주요설비	주요내용(신설 및 확장)	금 액	(단위:백만원)
			자금조달
단열재 3호	확장	16,664	내부자금
단열재 4호	확장	5,110	
자동차 경량화 부품	신규	4,537	
합 계		26,310	

※ 20년 집행 실적 기준 (본사 기준)

3. 모회사, 자회사 및 기업결합 사항 등

1. 모회사 현황 : 해당사항 없음

2. 자회사 현황

지역	자회사				당사와의 관계	
	상 호	소재지	자본금	주요업종	소유주식수	소유비율
국내	주식회사 그린누리	울산광역시 울주군	KRW 300,000 원	건축물 일반 청소업	60,000 주	100.00%
해외	LG Hausys Trading Co., Ltd.	중국 상해	USD 6,000 원	판매, 무역	-	100.00%
	LG Hausys Tianjin Co., Ltd.	중국 천진	USD 74,461 원	바닥재 및 원단 제조, 판매	-	100.00%
	LG Hausys (Wuxi) Co., Ltd	중국 우시	USD 33,000 원	바닥재 및 자동차부품 제조, 판매	-	100.00%
	LG Hausys America, Inc.	미국 조지아	USD 25,725 원	인조대리석 및 원단 제조, 판매	10,290 주	100.00%
	LG Hausys Europe GmbH	독일 프랑크푸르트	EUR 1,500 원	유럽 판매법인	-	100.00%
	c2i s.r.o.	슬로바키아 두나이스카스트레다	EUR 9 원	자동차부품 제조, 판매	-	90.00%
	LG Hausys RUS, LLC.	러시아 모스크바	RUB 414,067 원	러시아 판매법인	-	100.00%
	LG Hausys India Private Limited	인도 하리아나	INR 90,840 원	인도 판매법인	1,755,000 주	100.00%
	LG Hausys Mongolia LLC	몽골 울란바토르	USD 200 원	몽골 판매법인	-	100.00%

4. 최근 3년간 영업실적 및 재산상태

1. 영업실적 (요약 별도손익계산서)

제12기:2020년 1월 1일 부터 2020년 12월 31일까지

제11기:2019년 1월 1일 부터 2019년 12월 31일까지

제10기:2018년 1월 1일 부터 2018년 12월 31일까지

(1) 별도손익계산서

구 분	(단위:백만원)		
	제 12 기	제 11 기	제 10 기
1. 매출액	2,596,510	2,710,501	2,817,733
2. 매출원가	1,983,980	2,132,173	2,253,098
3. 매출총이익	612,530	578,328	564,635
4. 판매비와관리비	538,694	536,287	523,228
5. 영업이익	73,836	42,041	41,407
6. 영업외손익	(190,949)	(62,489)	(79,630)
7. 세전계속사업손익	(117,113)	(20,448)	(38,223)
8. 법인세비용(수익)	(11,423)	(5,215)	(6,419)
9. 계속영업당기순손익	(105,690)	(15,233)	(31,804)
10. 중단영업손익	47	(91)	(10,879)
11. 당기순손익	(105,643)	(15,324)	(42,683)

(2) 별도포괄손익계산서

구 분	(단위:백만원)		
	제 12 기	제 11 기	제 10 기
1. 당기순손익	(105,643)	(15,324)	(42,683)
2. 기타포괄손익	2,255	(2,924)	(1,338)
3. 당기총포괄이익	(103,388)	(18,248)	(44,021)

2. 재산상태 (요약 별도재무상태표)

구 분	(단위:백만원)		
	제 12 기	제 11 기	제 10 기
자산	2,023,505	2,168,161	2,144,283
1. 유동자산	852,202	772,204	839,155
2. 비유동자산	1,171,304	1,395,957	1,305,128
자산총계	2,023,506	2,168,161	2,144,283
부채	1,212,921	1,251,642	1,206,970
1. 유동부채	709,474	667,276	386,744
2. 비유동부채	503,447	584,366	820,226
자본	810,585	916,519	937,313
1. 자본금	50,000	50,000	50,000
2. 자본잉여금	621,304	621,304	621,304
3. 기타자본항목	(10,087)	(10,087)	(10,087)
4. 기타포괄손익누계액	(835)	(733)	(642)
5. 이익잉여금	150,203	256,035	276,738
부채와자본총계	2,023,506	2,168,161	2,144,283

5. 회사가 대처할 과제

“인사말”에 포함

6. 이사 및 감사위원 현황

구 분	성 명	직 책	담당업무 또는 주된 직업	2020년 12월 31일 현재	
				회사와의거래관계	비 고
사내	강 계 용	이사	대표이사, CEO	無	이사회 의장
	강 인 식	이사	대표이사, CFO	"	
기타비상무	강 창 범	이사	(예)G 화학팀장	"	
사외	김 영 익	사외이사	서강대 경제대학원 겸임교수	"	감사위원회 위원장
	백 중 태	사외이사	KAIST 경영대학 교수	"	감사위원회 위원
	이 불 환	사외이사	(예)G하우스 사외이사	"	감사위원회 위원
	김 진 곤	사외이사	포항공대 화학공학과 교수	"	

7. 대주주 현황

주주 성명	소유 주식 수	소유 비율	(단위:보통주)
			회사와의거래관계
(주) L G	3,006,673	33.53%	최대주주 본인
우리은행(국민연금고유)	567,845	6.33%	없음
NORGES BANK	308,556	3.44%	없음
교보아사앳티브쿼트2호	100,892	1.13%	없음
STATE STREET GLOBAL ADVISORS TST COMPANY GLOBAL MANAGED COMM	81,106	0.90%	없음

※ 상기 주요주주현황은 한국에탁결제원의 주식분포상황표에 의해 작성된 것임.

8. 회사, 회사 및 자회사 또는 자회사의 타회사에 대한 출자 현황

지역	타 회사 명칭	투자 및 출자회사 (당사 또는 자회사)	다른 회사에 출자한		당사에 출자한 타회사의	
			소유주식수	소유비율	소유주식수	소유비율
국내	주식회사 그린누리	주식회사 LG하우시스	60,000 주	100.00%	-	-
	주식회사 로벨디엔에스	"	39,000 주	13.00%	-	-
해외 (중국)	LG Hausys Trading Co, Ltd.	"	-	100.00%	-	-
	LG Hausys Tianjin Co, Ltd.	"	-	100.00%	-	-
	LG Hausys (Wluxi) Co, Ltd.	"	-	100.00%	-	-
	LG Hausys(Tianjin) Engineering Co, Ltd	LG Hausys Tianjin Co, Ltd.	-	100.00%	-	-
(미국)	LG Hausys America, Inc.	주식회사 LG하우시스	10,290 주	100.00%	-	-
(캐나다)	LG Hausys Canada, Inc.	LG Hausys America, Inc.	-	100.00%	-	-
(독일)	LG Hausys Europe GmbH	주식회사 LG하우시스	-	100.00%	-	-
(슬로바키아)	c2i s.r.o.	"	-	90.00%	-	-
(러시아)	LG Hausys RUS, LLC.	"	-	100.00%	-	-
(인도)	LG Hausys India Private Limited	"	1,755,000 주	100.00%	-	-
(몽골)	LG Hausys Mongolia LLC	"	-	100.00%	-	-

※ 상기 현황은 당사가 타 법인이 발행한 주식의 10%를 초과하여 소유한 내역만 기재하였음

9. 주요 채권자 등

해당사항 없음

10. 결산기 후에 생긴 주요한 사항

해당사항 없음

11. 기타 영업에 관한 중요한 사항

1. 영업실적 (요약 연결손익계산서)

제12기:2020년 1월 1일 부터 2020년 12월 31일까지

제11기:2019년 1월 1일 부터 2019년 12월 31일까지

제10기:2018년 1월 1일 부터 2018년 12월 31일까지

(1) 연결손익계산서

(단위:백만원)

구 분	제 12 기	제 11 기	제 10 기
1. 매출액	3,038,037	3,186,807	3,266,496
2. 매출원가	2,284,830	2,440,053	2,535,790
3. 매출총이익	753,207	746,754	730,706
4. 판매비와관리비	682,220	677,977	660,335
5. 영업이익	70,987	68,777	70,371
6. 영업외손익	(163,171)	(54,996)	(87,982)
7. 세전계속사업손익	(92,184)	13,781	(17,611)
8. 법인세비용(수익)	(12,298)	(1,019)	(1,269)
9. 계속영업당기순손익	(79,886)	14,800	(16,342)
10. 중단영업손익	420	(3,235)	(36,785)
11. 당기순손익	(79,466)	11,565	(53,127)

(2) 연결포괄손익계산서

(단위:백만원)

구 분	제 12 기	제 11 기	제 10 기
1. 당기순손익	(79,466)	11,565	(53,127)
2. 기타포괄손익	(5,062)	(3,255)	2,309
3. 당기총포괄이익	(84,528)	8,310	(50,818)

2. 재산상태 (요약 연결재무상태표)

(단위:백만원)

구 분	제 12 기	제 11 기	제 10 기
자산	2,385,372	2,565,579	2,509,714
1. 유동자산	1,072,702	1,022,430	1,078,846
2. 비유동자산	1,312,670	1,543,149	1,430,868
자산총계	2,385,372	2,565,579	2,509,714
부채	1,548,157	1,649,601	1,592,967
1. 유동부채	971,548	974,505	736,764
2. 비유동부채	576,609	675,096	856,203
자본	837,215	915,978	916,747
1. 자본금	50,000	50,000	50,000
2. 자본잉여금	616,466	616,466	616,466
3. 기타자본항목	(8,188)	(16,500)	(8,189)
4. 기타포괄손익누계액	(26,675)	(19,348)	(18,926)
5. 이익잉여금	206,143	283,582	277,396
6. 비지배지분	(530)	1,778	-
부채와자본총계	2,385,372	2,565,579	2,509,714



감사보고서
Audit Report



1	감사위원의 감사보고서	17
2	감사위원회의 내부회계관리제도 평가보고서	18
3	독립된 감사인의 감사보고서	19

1. 감사위원의 감사보고서

본 감사위원회는 주식회사 LG하우시스(이하“회사”라 함)의 제12기 사업연도(2020년 1월 1일부터 2020년 12월 31일까지)의 회계 및 업무에 대한 감사를 실시하고 그 결과를 다음과 같이 보고합니다.

1. 감사방법의 개요

(가) 회계감사

제12기 사업연도의 재무제표·연결재무제표에 대한 회계감사를 위하여 다음과 같은 절차를 적용하였습니다. 첫째, 신뢰할 수 있는 회계정보의 작성 및 공시를 위하여 내부회계관리자를 포함한 회사의 경영진으로 하여금 내부회계관리제도를 설계하여 운용하도록 하고 그 운영실태를 보고받고 평가하였으며 이러한 평가과정에서 외부감사인인 의견 및 내부감사부서의 감사결과를 참고하였습니다.

둘째, 재무제표·연결재무제표 및 부속명세서의 적정성을 확인하기 위해 관련부서로 하여금 회계에 관한 장부와 관계서류를 열람, 대조, 실사, 조회, 그 밖에 적절한 절차를 적용하여 감사하도록 하고 그 결과를 확인하였으며, 필요한 경우 외부감사인인 의견을 청취하였습니다.

셋째, 분기 및 연간 재무제표·연결재무제표에 대해서는 외부감사인인 검토결과 및 감사결과를 각각 보고받고 필요한 질의 응답을 통하여 검토·확인하였습니다.

(나) 업무감사

업무감사를 위하여 이사회 및 그 밖에 중요한 회의에 출석하고 필요하다고 인정되는 경우 담당이사 및 관계자들로부터 업무에 관한 보고를 받았으며, 중요한 업무에 관한 서류를 열람하고 검토하는 등 필요하다고 판단한 절차를 수행하였습니다.

2. 재무제표·연결재무제표 및 포괄손익계산서·연결포괄손익계산서에 관한 사항

제12기 사업연도의 재무제표·연결재무제표 및 포괄손익계산서·연결포괄손익계산서는 법령, 정관 및 한국채택국제회계기준에 따라 회사의 재무상태, 경영성과, 자본의 변동과 현금흐름의 내용을 중요성의 관점에서 적정하게 표시하고 있습니다.

3. 이익잉여금처분계산서에 관한 사항

이익잉여금처분계산서는 법령 및 정관에 적합하게 작성되어 있습니다.

4. 영업보고서에 관한 사항

회사의 제12기 사업연도의 영업보고서는 법령 및 정관에 따라 회사의 현황을 적정하게 표시하고 있습니다.

2021년 2월 25일
주식회사 LG하우시스
감사위원회 위원장 김 영 익
위 원 배 종 태
위 원 이 봉 환



2. 감사위원회의 내부회계관리제도 평가보고서

주식회사 LG하우시스 주주 및 이사회 귀중

본 감사위원회는 2020년 12월 31일 현재 동일자로 종료하는 회계연도에 대한 당사의 내부회계관리제도의 설계 및 운영실태를 평가하였습니다.

내부회계관리제도의 설계 및 운영에 대한 책임은 대표이사 및 내부회계관리자를 포함한 회사의 경영진에 있으며 본 감사위원회는 관리감독 책임이 있습니다.

본 감사위원회는 대표이사 및 내부회계관리자가 본 감사위원회에게 제출한 내부회계관리제도 운영실태 보고서를 참고로, 회사의 내부회계관리제도가 신뢰할 수 있는 재무제표의 작성 및 공시를 위하여 재무제표의 왜곡을 초래할 수 있는 오류나 부정행위를 예방하고 적발할 수 있도록 효과적으로 설계 및 운영되고 있는지의 여부에 대하여 평가하였으며, 내부회계관리제도가 신뢰성 있는 회계정보의 작성 및 공시에 실질적으로 기여하는지를 평가하였습니다.

또한 본 감사위원회는 내부회계관리제도 운영실태보고서에 거짓으로 기재되거나 또는 표시된 사항이 있거나, 기재하거나 표시하여야 할 사항을 빠뜨리고 있는지를 점검하였으며, 내부회계관리제도 운영실태보고서의 시정계획이 회사의 내부회계관리제도 개선에 실질적으로 기여할 수 있는지를 검토하였습니다.

회사는 내부회계관리제도의 설계 및 운영을 위해 내부회계관리제도운영위원회에서 발표한 '내부회계관리제도 설계 및 운영 개념체계'를 준거기준으로 사용하였습니다.

본 감사위원회는 내부회계관리제도의 설계 및 운영실태를 평가함에 있어 내부회계관리제도운영위원회에서 발표한 '내부회계관리제도 평가 및 보고 모범규준'을 평가기준으로 사용하였습니다.

본 감사위원회의 의견으로는, 2020년 12월 31일 현재 당사의 내부회계관리제도는 '내부회계관리제도 설계 및 운영 개념체계'에 근거하여 볼 때, 중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단됩니다.

2021년 2월 25일
주식회사 LG하우시스
감사위원회 위원장 김 영 익
위 원 배 종 태
위 원 이 봉 환



3. 독립된 감사인의 감사보고서

Deloitte.

딜로이트 안진회계법인
서울시 영등포구 국제금융로 10
서울국제금융센터 One IFC 빌딩 9층
(07326)

Tel: +82 (2) 6676 1000
Fax: +82 (2) 6674 2114
www.deloitteanjin.co.kr

주식회사 LG하우시스
주주 및 이사회 귀중

감사의견

우리는 주식회사 LG하우시스와 그 종속기업(이하 "연결실체")의 연결재무제표를 감사하였습니다. 동 연결재무제표는 2020년 12월 31일과 2019년 12월 31일 현재의 연결재무상태표, 동일로 종료되는 양 보고기간의 연결손익계산서, 연결포괄손익계산서, 연결자본변동표 및 연결현금흐름표 그리고 유의적 회계정책의 요약을 포함한 연결재무제표의 주석으로 구성되어 있습니다.

우리의 의견으로는 별첨된 연결실체의 연결재무제표는 연결실체의 2020년 12월 31일과 2019년 12월 31일 현재의 재무상태, 동일로 종료되는 양 보고기간의 재무성과 및 현금흐름을 한국채택국제회계기준에 따라 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

감사의견근거

우리는 대한민국의 회계감사기준에 따라 감사를 수행하였습니다. 이 기준에 따른 우리의 책임은 이 감사보고서의 연결재무제표감사에 대한 감사인의 책임 단락에 기술되어 있습니다. 우리는 연결재무제표감사와 관련된 대한민국의 윤리적 요구사항에 따라 회사로부터 독립적이며, 그러한 요구사항에 따른 기타의 윤리적 책임을 이행하였습니다. 우리가 입수한 감사증거가 감사의견을 위한 근거로서 충분하고 적합하다고 우리는 믿습니다.

3. 독립된 감사인의 감사보고서

핵심감사사항

핵심감사사항은 우리의 전문가적 판단에 따라 당기 연결재무제표감사에서 가장 유의적인 사항들입니다. 해당 사항들은 연결재무제표 전체에 대한 감사의 관점에서 우리의 의견형성 시 다루어졌으며, 우리는 이런 사항에 대하여 별도의 의견을 제공하지는 않습니다.

(1) 자동차소재부품 현금장출단위(국내 원단, 일반부품)에 대한 손상검토

주석 3(중요한 회계추정 및 가정)에서 설명한 바와 같이, 연결실체는 보고기간말에 유형자산의 손상여부를 검토하고 있습니다. 유형자산 손상여부를 검토하기 위한 현금장출단위의 회수가능액은 사용가치 또는 순공정가치 중 더 많은 금액에 기초하여 결정하고 있습니다. 이러한 계산은 추정에 근거하여 이루어지며, 장부금액이 회수가능액에 미달할 경우에는 손상차손을 인식하고 있습니다.

또한, 주석 14(유형자산)에서 설명하고 있는 바와 같이, 자동차소재부품(원단, 일반부품) 사업부의 전기말 장부가액과 회수가능액이 유사하였으며, 전기 사업계획 상 영업 이익보다 당기 실적이 부진하였습니다. 이에 유형자산에 대한 회수가능액 추정의 복잡성 및 주관적 판단의 개입 가능성, 사안의 중요성 등을 고려하여 핵심감사사항으로 결정하였습니다.

당기말 현재 연결실체의 자동차소재부품(원단, 일반부품) 현금장출단위에 대한 손상검토에 따른 회계처리의 적절성이 재무제표에 미치는 영향과 관련하여 우리가 수행한 주요 감사절차는 다음과 같습니다.

3. 독립된 감사인의 감사보고서

- 경영진에게 질문 및 관찰을 통하여, 현금창출단위 구분에 대한 이해 및 적절성 검토
- 연결실체가 활용한 외부 전문가에 의한 손상평가 보고서 입수
- 약력 검토 및 자격 확인을 통하여 연결실체가 활용한 외부 전문가의 적격성 및 객관성 평가
- 자격 확인 및 독립성 준수확인을 통해 감사인측 내부 전문가의 적격성 및 독립성 평가
- 감사인측 내부 전문가 및 연결실체가 활용한 외부 전문가와 질의응답절차를 통해 과거사업계획 대비 실적 비교, 사업계획에 사용된 추정에 대한 검증 등 향후 사업계획의 타당성 검토
- 감사인측 내부 전문가 및 연결실체가 활용한 외부 전문가와 질의응답절차를 통해 손상평가 보고서의 회수가능액 측정 방법론의 적절성 및 평가 모델에 적용된 변수(가동평균자본비용)의 적절성 검토
- 평가 모델에 적용된 변수(가동평균자본비용)에 대한 민감도 분석
- 손상검토와 관련된 내부통제의 설계 및 운영의 효과성 평가

연결재무제표에 대한 경영진과 지배기구의 책임

경영진은 한국채택국제회계기준에 따라 이 연결재무제표를 작성하고 공정하게 표시할 책임이 있으며, 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는 연결재무제표를 작성하는데 필요하다고 결정한 내부통제에 대해서도 책임이 있습니다.

경영진은 연결재무제표를 작성할 때, 연결실체의 계속기업으로서의 존속능력을 평가하고 해당되는 경우, 계속기업 관련 사항을 공시할 책임이 있습니다. 그리고 경영진이 기업을 청산하거나 영업을 중단할 의도가 없는 한, 회계의 계속기업전제의 사용에 대해서도 책임이 있습니다.

지배기구는 연결실체의 재무보고절차의 감시에 대한 책임이 있습니다.

3. 독립된 감사인의 감사보고서

연결재무제표감사에 대한 감사인의 책임

우리의 목적은 연결실체의 연결재무제표에 전체적으로 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는지에 대하여 합리적인 확신을 얻어 우리의 의견이 포함된 감사보고서를 발행하는데 있습니다. 합리적인 확신은 높은 수준의 확신을 의미하나, 감사기준에 따라 수행된 감사가 항상 중요한 왜곡표시를 발견한다는 것을 보장하지는 않습니다. 왜곡표시는 부정이나 오류로부터 발생할 수 있으며, 왜곡표시가 연결재무제표를 근거로 하는 이용자의 경제적 의사결정에 개별적으로 또는 집합적으로 영향을 미칠 것이 합리적으로 예상되면, 그 왜곡표시는 중요하다고 간주됩니다.

감사기준에 따른 감사의 일부로서 우리는 감사의 전 과정에 걸쳐 전문가적 판단을 수행하고 전문가적 의구심을 유지하고 있습니다. 또한 우리는:

- 부정이나 오류로 인한 연결재무제표의 중요왜곡표시위험을 식별하고 평가하며 그러한 위험에 대응하는 감사절차를 설계하고 수행합니다. 그리고 감사의견의 근거로서 충분하고 적합한 감사증거를 입수합니다. 부정은 공모, 위조, 의도적인 누락, 허위진술 또는 내부통제 무력화가 개입될 수 있기 때문에 부정으로 인한 중요한 왜곡표시를 발견하지 못할 위험은 오류로 인한 위험보다 큼니다.
- 상황에 적합한 감사절차를 설계하기 위하여 감사와 관련된 내부통제를 이해합니다. 그러나 이는 내부통제의 효과성에 대한 의견을 표명하기 위한 것이 아닙니다.
- 연결재무제표를 작성하기 위하여 경영진이 적용한 회계정책의 적합성과 경영진이 도출한 회계추정치와 관련 공시의 합리성에 대하여 평가합니다.
- 경영진이 사용한 회계의 계속기업전제의 적절성과, 입수한 감사증거를 근거로 계속기업으로서의 존속능력에 대하여 유의적 의문을 초래할 수 있는 사건이나, 상황과 관련된 중요한 불확실성이 존재하는지 여부에 대하여 결론을 내립니다. 중요한 불확실성이 존재한다고 결론을 내리는 경우, 우리는 연결재무제표의 관련 공시에 대하여 감사보고서에 주의를 환기시키고, 이를 공시가 부적절한 경우 의견을 변형시킬 것을 요구받고 있습니다. 우리의 결론은 감사보고서일까지 입수된 감사증거에 기초하나, 미래의 사건이나 상황이 연결실체의 계속기업으로서 존속을 중단시킬 수 있습니다.
- 공시를 포함한 연결재무제표의 전반적인 표시와 구조 및 내용을 평가하고, 연결재무제표의 기초가 되는 거래와 사건을 연결재무제표가 공정한 방식으로 표시하고 있는지 여부를 평가합니다.
- 연결재무제표에 대한 의견을 표명하기 위해 기업의 재무정보와 관련된 충분하고 적합한 감사증거를 입수합니다. 우리는 그룹감사의 지휘, 감독 및 수행에 대한 책임이 있으며 감사의견에 대한 전적인 책임이 있습니다.

3. 독립된 감사인의 감사보고서

우리는 여러 가지 사항들 중에서 계획된 감사범위와 시기 그리고 감사 중 식별된 유의적 내부통제 미비점 등 유의적인 감사의 발견사항에 대하여 지배기구와 커뮤니케이션합니다.

또한 우리는 독립성 관련 윤리적 요구사항들을 준수하고, 우리의 독립성 문제와 관련된다고 판단되는 모든 관계와 기타사항들 및 해당되는 경우 관련 제도적 안전장치를 지배기구와 커뮤니케이션한다는 진술을 지배기구에 제공합니다.

우리는 지배기구와 커뮤니케이션한 사항들 중에서 당기 연결재무제표감사에서 가장 유의적인 사항들을 핵심감사사항으로 결정합니다. 법규에서 해당 사항에 대하여 공개적인 공시를 배제하거나, 극히 드문 상황으로 우리가 감사보고서에 해당 사항을 기술함으로써 인한 부정적 결과가 해당 커뮤니케이션에 따른 공익적 효익을 초과할 것으로 합리적으로 예상되어 해당 사항을 감사보고서에 커뮤니케이션해서는 안 된다고 결론을 내리는 경우가 아닌 한, 우리는 감사보고서에 이러한 사항들을 기술합니다.

이 감사보고서의 근거가 된 감사를 실시한 업무수행이사는 서규석입니다.

안진회계법인

대표이사  홍종성

2021년 3월 10일

이 감사보고서는 감사보고서일(2021년 3월 10일) 현재로 유효한 것입니다. 따라서 감사보고서일 후 이 보고서를 열람하는 시점 사이에 첨부된 회사의 재무제표에 중요한 영향을 미칠 수 있는 사건이나 상황이 발생할 수도 있으며 이로 인하여 이 감사보고서가 수정될 수도 있습니다.



재무제표
Financial Report



재무제표

1	별도재무상태표	25
2	별도손익계산서	26
3	별도포괄손익계산서	26
4	별도이익잉여금처분계산서(안)	27
5	별도자본변동표	28
6	별도현금흐름표	29

연결재무제표

1	연결재무상태표	30
2	연결손익계산서	31
3	연결포괄손익계산서	31
4	연결자본변동표	32
5	연결현금흐름표	33

별도재무제표

1. 별도재무상태표

제12기:2020년 1월 1일 부터 2020년 12월 31일까지
 제11기:2019년 1월 1일 부터 2019년 12월 31일까지
 제10기:2018년 1월 1일 부터 2018년 12월 31일까지

(단위:백만원)

과목	제 12 기	제 11 기	제 10 기
자 산			
I. 유 동 자 산	852,202	772,204	839,155
1. 현금 및 현금성자산	293,795	117,706	108,232
2. 매출채권	354,345	448,455	504,821
3. 미수금 및 기타채권	47,614	39,694	42,520
4. 기타유동자산	5,540	9,719	12,506
5. 재고자산	139,980	155,429	169,046
6. 환불자산	418	474	-
7. 매각예정자산	10,510	727	2,030
II. 비 유 동 자 산	1,171,304	1,395,957	1,305,128
1. 장기성매출채권	-	-	-
2. 장기대여금 및 장기수취채권	17,749	27,247	26,334
3. 비유동금융자산	1,956	3,337	6,892
4. 종속기업투자자산	130,358	211,490	147,767
5. 관계기업투자자산	235	1,128	31,834
6. 유형자산	900,629	1,043,357	1,025,633
7. 사용권자산	19,639	32,603	-
8. 무형자산	35,370	40,687	40,400
9. 이연법인세자산	64,862	35,566	24,464
10. 기타비유동자산	506	542	1,517
11. 순확정급여자산	-	-	287
자 산 총 계	2,023,506	2,168,161	2,144,283
부 채			
I. 유 동 부 채	709,474	667,276	386,744
1. 매입채무	216,027	147,489	123,388
2. 미지급금 및 기타채무	235,444	209,323	143,763
3. 차입금	201,449	250,594	99,925
4. 기타유동금융부채	513	791	635
5. 리스부채	8,345	16,802	-
6. 총당부채	9,585	9,530	5,451
7. 환불부채	547	585	-
8. 당기법인세부채	15,911	13,588	882
9. 기타유동부채	21,653	18,574	12,700
II. 비 유 동 부 채	503,447	584,366	820,226
1. 장기미지급금 및 장기지급채무	18,458	12,160	11,601
2. 차입금	462,267	551,322	801,265
3. 기타비유동금융부채	264	2,811	7,360
4. 리스부채	11,200	15,084	-
5. 총당부채	136	477	-
6. 순확정급여부채	11,122	2,512	-
부 채 총 계	1,212,921	1,251,642	1,206,970
자 본			
I. 자본금	50,000	50,000	50,000
II. 자본잉여금	621,304	621,304	621,304
III. 기타자본항목	(10,087)	(10,087)	(10,087)
IV. 기타포괄손익누계액	(835)	(733)	(642)
V. 이익잉여금	150,203	256,035	276,738
자 본 총 계	810,585	916,519	937,313
부 채 및 자 본 총 계	2,023,506	2,168,161	2,144,283

2. 별도손익계산서

제12기:2020년 1월 1일 부터 2020년 12월 31일까지
 제11기:2019년 1월 1일 부터 2019년 12월 31일까지
 제10기:2018년 1월 1일 부터 2018년 12월 31일까지

(단위:백만원)

과목	제 12 기	제 11 기	제 10 기
I. 매출액	2,596,510	2,710,501	2,817,733
II. 매출원가	1,983,980	2,132,173	2,253,098
III. 매출총이익	612,530	578,328	564,635
IV. 판매비와 관리비	538,694	536,287	523,228
V. 영업이익	73,836	42,041	41,407
VI. 영업외손익	(190,949)	(62,489)	(79,630)
1. 영업외수익	64,801	11,842	19,162
2. 영업외비용	(237,554)	(59,157)	(75,760)
3. 금융수익	3,252	2,970	8,013
4. 금융비용	(21,448)	(18,144)	(31,045)
VII. 법인세비용차감전순손익	(117,113)	(20,448)	(38,223)
VIII. 법인세비용(수익)	(11,423)	(5,215)	(6,419)
IX. 계속영업당기순손익	(105,690)	(15,233)	(31,804)
X. 중단영업손익	47	(91)	(10,879)
XI. 당기순손익	(105,643)	(15,324)	(42,683)
XII. 주 당 손 익			
1. 보통주			
기본주당계속영업손익	(10,590)원	(1,532)원	(3,191)원
기본주당중단영업손익	(1)원	(10)원	(1,090)원
2. 우선주			
우선주당계속영업손익	(10,539)원	(1,481)원	(3,153)원
우선주당중단영업손익	(1)원	(10)원	(1,090)원

3. 별도포괄손익계산서

제12기:2020년 1월 1일 부터 2020년 12월 31일까지
 제11기:2019년 1월 1일 부터 2019년 12월 31일까지
 제10기:2018년 1월 1일 부터 2018년 12월 31일까지

(단위:백만원)

과목	제 12 기	제 11 기	제 10 기
I. 당기순손익	(105,643)	(15,324)	(42,683)
II. 기타포괄손익	2,255	(2,924)	(1,338)
1. 순확정급여부채의 재측정요소	2,357	(2,833)	(1,332)
2. 공정가치측정금융자산 평가손익	(102)	(91)	(6)
3. 매도가능금융자산	-	-	-
III. 당기총포괄손익	(103,388)	(18,248)	(44,021)

4. 별도이익잉여금처분계산서(안)

제12기:2020년 1월 1일 부터 2020년 12월 31일까지
 제11기:2019년 1월 1일 부터 2019년 12월 31일까지
 제10기:2018년 1월 1일 부터 2018년 12월 31일까지

처분예정일 2021년 3월 25일
 처분확정일 2020년 3월 26일
 처분확정일 2019년 3월 14일

주식회사 LG하우시스

(단위 : 백만원)

과 목	제 12 기	제 11 기	제 10 기
I. 미처분이익잉여금	(103,277)	(18,151)	(44,012)
1. 전기이월미처분이익잉여금	9	6	3
2. 당 기 순 이 익	(105,643)	(15,324)	(42,683)
3. 순확정급여부채의 재측정요소	2,357	(2,833)	(1,332)
II. 임의적립금 등의 이익액	106,627	20,961	46,819
1. 연구인력개발준비금	106,627	20,961	46,819
III. 이익잉여금처분액	3,350	2,801	2,801
1. 이 익 준 비 금	305	255	255
2. 배 당 금	3,045	2,546	2,546
보통주 주당배당금(율)			
당기 : 300원(6%)			
전기 : 250원(5%)			
우선주 주당배당금(율)			
당기 : 350원(7%)			
전기 : 300원(6%)			
3. 연구인력개발준비금	-	-	-
IV. 차기이월미처분이익잉여금	-	9	6

5. 별도자본변동표

제12기:2020년 1월 1일 부터 2020년 12월 31일까지
 제11기:2019년 1월 1일 부터 2019년 12월 31일까지
 제10기:2018년 1월 1일 부터 2018년 12월 31일까지

(단위:백만원)

과 목	자본금	자본잉여금	기타자본 항목	기타포괄 손익누계액	이익잉여금	총계
2018. 1.1 (제10기초)	50,000	621,304	(17,529)	(636)	338,768	991,907
총포괄손익						
당기순이익	-	-	-	-	(42,683)	(42,683)
기타포괄손익						
매도가능금융자산	-	-	-	(6)	-	(6)
순확정급여부채의 재측정요소	-	-	-	-	(1,332)	(1,332)
2018년 12월 31일로 종료하는 기간의 총포괄손익 소계	-	-	-	(6)	(44,015)	(44,021)
소유주와의 거래 등						
연차배당	-	-	-	-	(18,015)	(18,015)
사업결합	-	-	7,442	-	-	7,442
2018년 12월 31일로 종료하는 기간의 소유주와의 거래 소계	-	-	7,442	-	(18,015)	(10,573)
2018.12.31 (제10기말)	50,000	621,304	(10,087)	(642)	276,738	937,313
2019. 1.1 (제11기초)	50,000	621,304	(10,087)	(642)	276,738	937,313
총포괄손익						
당기순손실	-	-	-	-	(15,324)	(15,324)
기타포괄손익						
공정가치측정 금융자산 평가손익	-	-	-	(91)	-	(91)
순확정급여부채의 재측정요소	-	-	-	-	(2,833)	(2,833)
2019년 12월 31일로 종료하는 기간의 총포괄손익 소계	-	-	-	(91)	(18,157)	(18,248)
소유주와의 거래 등						
연차배당	-	-	-	-	(2,546)	(2,546)
사업결합	-	-	-	-	-	-
2019년 12월 31일로 종료하는 기간의 소유주와의 거래 소계	-	-	-	-	(2,546)	(2,546)
2019.12.31 (제11기말)	50,000	621,304	(10,087)	(733)	256,035	916,519
2020. 1.1 (제12기초)	50,000	621,304	(10,087)	(733)	256,035	916,519
총포괄손익						
당기순손실	-	-	-	-	(105,643)	(105,643)
기타포괄손익						
공정가치측정 금융자산 평가손익	-	-	-	(102)	-	(102)
순확정급여부채의 재측정요소	-	-	-	-	2,357	2,357
2020년 12월 31일로 종료하는 기간의 총포괄손익 소계	-	-	-	(102)	(103,286)	(103,388)
소유주와의 거래 등						
연차배당	-	-	-	-	(2,546)	(2,546)
사업결합	-	-	-	-	-	-
2020년 12월 31일로 종료하는 기간의 소유주와의 거래 소계	-	-	-	-	(2,546)	(2,546)
2020.12.31 (제12기말)	50,000	621,304	(10,087)	(835)	150,203	810,585

6. 별도 현금흐름표

제12기:2020년 1월 1일 부터 2020년 12월 31일까지
 제11기:2019년 1월 1일 부터 2019년 12월 31일까지
 제10기:2018년 1월 1일 부터 2018년 12월 31일까지

(단위:백만원)

과 목	제 12 기	제 11 기	제 10 기
I. 영업활동으로 인한 현금흐름	397,575	311,322	103,415
1. 영업으로부터 창출된 현금흐름	433,385	322,964	135,424
2. 이자의 수취	1,704	5,213	4,562
3. 이자의 지급	(21,331)	(24,669)	(24,083)
4. 법인세의 납부	(16,269)	7,752	(13,541)
5. 배당금의 수령	86	62	1,053
II. 투자활동으로 인한 현금흐름	(62,547)	(186,529)	(197,427)
1. 투자활동으로 인한 현금유입액	81,344	11,541	27,244
(1) 금융기관예치금의 감소	500	-	-
(2) 장기대여금 및 장기수취채권의 감소	8,388	6,872	9,927
(3) 비유동금융자산의 감소	2,260	428	983
(4) 유형자산의 처분	3,193	2,155	16,221
(5) 무형자산의 처분	5,041	56	21
(6) 매각예정자산의 처분	61,175	2,030	-
(7) 관계기업투자자산의 처분	787	-	92
2. 투자활동으로 인한 현금유출액	(143,891)	(198,070)	(224,671)
(1) 금융기관예치금의 증가	-	-	-
(2) 장기대여금 및 장기수취채권의 증가	(2,405)	(7,396)	(4,305)
(3) 비유동금융자산의 증가	-	-	(400)
(4) 종속기업투자자산의 취득	-	(64,656)	(10,996)
(5) 관계기업투자자산의 취득	(121)	-	-
(6) 유형자산의 취득	(139,969)	(124,869)	(207,805)
(7) 무형자산의 취득	(1,396)	(1,149)	(1,165)
III. 재무활동으로 인한 현금흐름	(158,590)	(115,660)	91,271
1. 재무활동으로 인한 현금유입액	142,000	-	209,286
(1) 차입금의 증가	142,000	-	209,286
2. 재무활동으로 인한 현금유출액	(300,590)	(115,660)	(118,015)
(1) 차입금의 상환	(280,750)	(100,000)	(100,000)
(2) 배당금의 지급	(2,546)	(2,546)	(18,015)
(3) 리스부채의 상환	(17,294)	(13,114)	-
IV. 현금및현금성자산의 증감(I + II + III)	176,438	9,133	(2,741)
V. 기초의 현금및현금성자산	117,706	108,232	111,258
VI. 외화표시 현금및현금성자산의 환율변동효과	(349)	341	(285)
VII. 기말의 현금및현금성자산(IV + V + VI)	293,795	117,706	108,232

연결재무제표

1. 연결재무상태표

제12기:2020년 1월 1일부터 2020년 12월 31일까지
 제11기:2019년 1월 1일부터 2019년 12월 31일까지
 제10기:2018년 1월 1일부터 2018년 12월 31일까지

		(단위:백만원)		
과목	제 12 기	제 11 기	제 10 기	
자 산				
I. 유 동 자 산	1,072,702	1,022,430	1,080,876	
1. 현금 및 현금성자산	321,384	139,134	134,480	
2. 매출채권	405,403	511,719	565,567	
3. 미수금 및 기타채권	56,566	50,664	52,639	
4. 재고자산	247,005	291,161	298,354	
5. 완불자산	830	976	-	
6. 당기법인세자산	5,744	3,017	4,793	
7. 기타유동자산	12,633	23,625	23,013	
8. 매각예정자산	23,137	2,134	2,030	
II. 비 유 동 자 산	1,312,670	1,543,149	1,428,838	
1. 장기상매출채권	-	-	-	
2. 장기대여금 및 장기수취채권	18,482	27,796	27,048	
3. 비유동금융자산	1,956	3,337	6,892	
4. 관계기업투자자산	235	1,128	31,834	
5. 유형자산	1,139,666	1,339,828	1,277,509	
6. 사용권자산	40,881	58,084	-	
7. 무형자산	37,982	70,415	43,163	
8. 이연법인세자산	72,857	41,609	29,809	
9. 기타비유동자산	611	952	12,297	
10. 순확정급여자산	-	-	286	
자 산 총 계	2,385,372	2,565,579	2,509,714	
부 채				
I. 유 동 부 채	971,548	974,505	736,764	
1. 매입채무	215,387	158,854	132,654	
2. 미지급금 및 기타채무	272,030	247,647	186,895	
3. 차입금	401,767	479,749	376,038	
4. 리스부채	14,040	23,540	-	
5. 총당부채	16,961	17,403	13,495	
6. 완불부채	1,128	1,256	-	
7. 당기법인세부채	16,055	13,665	2,002	
8. 기타유동부채	34,180	32,391	25,680	
II. 비 유 동 부 채	576,609	675,096	856,203	
1. 장기미지급금 및 장기지급채무	18,443	12,213	11,602	
2. 차입금	515,306	615,461	826,852	
3. 기타비유동금융부채	-	8,311	6,918	
4. 리스부채	17,247	24,150	-	
5. 총당부채	136	476	-	
6. 순확정급여부채	11,232	2,605	106	
7. 이연법인세부채	14,245	11,880	10,725	
부 채 총 계	1,548,157	1,649,601	1,592,967	
자 본				
I. 지배기업소유주자본	837,745	914,200	916,747	
1. 자본금	50,000	50,000	50,000	
2. 자본잉여금	616,466	616,466	616,466	
3. 기타자본항목	(8,189)	(16,500)	(8,189)	
4. 기타포괄손익누계액	(26,675)	(19,348)	(18,926)	
5. 이익잉여금	206,143	283,582	277,396	
II. 비지배자본	(530)	1,778	-	
자 본 총 계	837,215	915,978	916,747	
부 채 및 자 본 총 계	2,385,372	2,565,579	2,509,714	

2. 연결손익계산서

제12기:2020년 1월 1일 부터 2020년 12월 31일까지
 제11기:2019년 1월 1일 부터 2019년 12월 31일까지
 제10기:2018년 1월 1일 부터 2018년 12월 31일까지

(단위:백만원)			
과 목	제 12 기	제 11 기	제 10 기
I. 매출액	3,038,037	3,186,807	3,266,496
II. 매출원가	2,284,830	2,440,053	2,535,790
III. 매출총이익	753,207	746,754	730,706
IV. 판매비와 관리비	682,220	677,977	660,335
V. 영업이익	70,987	68,777	70,371
VI. 영업외손익	(163,171)	(54,996)	(87,982)
1. 영업외수익	67,006	16,130	21,192
2. 영업외비용	(205,256)	(39,334)	(67,838)
3. 금융수익	9,540	6,880	11,564
4. 금융비용	(34,152)	(33,919)	(47,753)
5. 지분법손익	(309)	(4,753)	(5,147)
VII. 법인세비용차감전순손익	(92,184)	13,781	(17,611)
VIII. 법인세비용(수익)	(12,298)	(1,019)	(1,269)
IX. 계속영업당기순손익	(79,886)	14,800	(16,342)
X. 중단영업손익	420	(3,235)	(36,785)
XI. 당기순손익	(79,466)	11,565	(53,127)
XII. 당기순손익의 귀속			
1. 지배기업소유주지분순손익	(77,122)	11,565	(53,127)
계속영업손익	(77,542)	14,800	(16,342)
중단영업손익	420	(3,235)	(36,785)
2. 비지배지분순손익	(2,344)	-	-
XIII. 주 당 손 익			
1. 보통주			
기본주당계속영업손익	(7,770)원	1,480원	(1,641)원
기본주당중단영업손익	37원	(326)원	(3,686)원
2. 우선주			
우선주당계속영업손익	(7,719)원	1,530원	(1,604)원
우선주당중단영업손익	37원	(326)원	(3,686)원

3. 연결포괄손익계산서

제12기:2020년 1월 1일 부터 2020년 12월 31일까지
 제11기:2019년 1월 1일 부터 2019년 12월 31일까지
 제10기:2018년 1월 1일 부터 2018년 12월 31일까지

(단위:백만원)			
과 목	제 12 기	제 11 기	제 10 기
I. 당기순손익	(79,466)	11,565	(53,127)
II. 기타포괄손익	(5,062)	(3,255)	2,309
1. 순확정급여부채의 재측정요소	2,229	(2,833)	(1,343)
2. 공정가치측정금융자산 평가손익	(102)	(91)	(5)
3. 관계기업 재측정요소에 대한 지분	-	-	-
4. 공동기업의 기타포괄손익에 대한 지분	-	(2,669)	96
5. 해외사업장외환환산차이	(7,189)	2,338	3,561
6. 매도가능금융자산	-	-	-
III. 당기총포괄손익	(84,528)	8,310	(50,818)
IV. 총포괄손익의 귀속 :			
1. 지배기업소유주지분	(82,220)	8,310	(50,818)
2. 비지배지분	(2,308)	-	-

4. 연결자본변동표

제12기:2020년 1월 1일부터 2020년 12월 31일까지
 제11기:2019년 1월 1일부터 2019년 12월 31일까지
 제10기:2018년 1월 1일부터 2018년 12월 31일까지

(단위:백만원)

과 목	지배기업 소유주 자본					비지배자본	총 계	
	자본금	자본잉여금	기타자본 잉여	기타포괄 손익누계액	이익잉여금			
2018. 1.1 (제10기초)	50,000	616,466	(8,189)	(22,578)	349,881	985,580	-	985,580
총포괄손익								
당기순이익	-	-	-	-	(53,127)	(53,127)	-	(53,127)
기타포괄손익								
공동기업의 기타포괄손익에 대한 지분	-	-	-	96	-	96	-	96
해외사업장외환환산차이	-	-	-	3,561	-	3,561	-	3,561
공정가치측정금융자산 평가손익	-	-	-	(5)	-	(5)	-	(5)
순환정규여부채의 재측정요소	-	-	-	-	(1,343)	(1,343)	-	(1,343)
2018년 12월 31일로 종료하는 기간의 총포괄손익 소계	-	-	-	3,652	(54,470)	(50,818)	-	(50,818)
소유주와의 거래 등								
연차배당	-	-	-	-	(18,015)	(18,015)	-	(18,015)
2018년 12월 31일로 종료하는 기간의 소유주와의 거래 소계	-	-	-	-	(18,015)	(18,015)	-	(18,015)
2018.12.31 (제10기말)	50,000	616,466	(8,189)	(18,926)	277,396	916,747	-	916,747
2019. 1.1 (제11기초)	50,000	616,466	(8,189)	(18,926)	277,396	916,747	-	916,747
총포괄손익								
당기순이익	-	-	-	-	11,565	11,565	-	11,565
기타포괄손익								
공동기업의 기타포괄손익에 대한 지분	-	-	-	(2,669)	-	(2,669)	-	(2,669)
해외사업장외환환산차이	-	-	-	2,338	-	2,338	-	2,338
공정가치측정금융자산 평가손익	-	-	-	(91)	-	(91)	-	(91)
순환정규여부채의 재측정요소	-	-	-	-	(2,833)	(2,833)	-	(2,833)
2019년 12월 31일로 종료하는 기간의 총포괄손익 소계	-	-	-	(422)	8,732	8,310	-	8,310
소유주와의 거래 등								
연차배당	-	-	-	-	(2,546)	(2,546)	-	(2,546)
중속기업 취득	-	-	-	-	-	-	1,778	1,778
중속기업 비지배자본에 부여한 풋옵션	-	-	(8,311)	-	-	(8,311)	-	(8,311)
2019년 12월 31일로 종료하는 기간의 소유주와의 거래 소계	-	-	(8,311)	-	(2,546)	(10,857)	1,778	(9,079)
2019.12.31 (제11기말)	50,000	616,466	(16,500)	(19,348)	283,582	914,200	1,778	915,978
2020. 1.1 (제12기초)	50,000	616,466	(16,500)	(19,348)	283,582	914,200	1,778	915,978
총포괄손익								
당기순손실	-	-	-	-	(77,122)	(77,122)	(2,344)	(79,466)
기타포괄손익								
공동기업의 기타포괄손익에 대한 지분	-	-	-	-	-	-	-	-
해외사업장외환환산차이	-	-	-	(7,225)	-	(7,225)	36	(7,189)
공정가치측정금융자산 평가손익	-	-	-	(102)	-	(102)	-	(102)
순환정규여부채의 재측정요소	-	-	-	-	2,229	2,229	-	2,229
2020년 12월 31일로 종료하는 기간의 총포괄손익 소계	-	-	-	(7,327)	(74,893)	(82,220)	(2,308)	(84,528)
소유주와의 거래 등								
연차배당	-	-	-	-	(2,546)	(2,546)	-	(2,546)
비지배자본에 부여한 풋옵션 소멸	-	-	8,311	-	-	8,311	-	8,311
2020년 12월 31일로 종료하는 기간의 소유주와의 거래 소계	-	-	8,311	-	(2,546)	5,765	-	5,765
2020.12.31 (제12기말)	50,000	616,466	(8,189)	(26,675)	206,143	837,745	(530)	837,215

5. 연결 현금흐름표

제12기:2020년 1월 1일 부터 2020년 12월 31일까지
 제11기:2019년 1월 1일 부터 2019년 12월 31일까지
 제10기:2018년 1월 1일 부터 2018년 12월 31일까지

과목	(단위:백만원)		
	제 12 기	제 11 기	제 10 기
I. 영업활동으로 인한 현금흐름	463,875	343,967	140,663
1. 영업으로부터 창출된 현금흐름	512,346	373,415	185,851
2. 이자의 수취	2,343	5,900	5,269
3. 이자의 지급	(34,956)	(38,264)	(35,111)
4. 법인세의 납부	(15,944)	2,854	(15,408)
5. 배당금의 수령	86	62	62
II. 투자활동으로 인한 현금흐름	(79,850)	(195,671)	(232,991)
1. 투자활동으로 인한 현금유입액	83,360	13,937	31,436
(1) 금융기관예치금의 감소	500	-	-
(2) 단기대여금의 감소	12	16	1,691
(3) 장기대여금 및 장기수취채권의 감소	8,529	7,050	10,972
(4) 비유동금융자산의 감소	2,261	428	-
(5) 유형자산의 처분	5,038	4,340	18,741
(6) 무형자산의 처분	5,058	73	32
(7) 매각예정자산의 처분	61,175	2,030	-
(8) 관계기업투자자산의 처분	787	-	-
2. 투자활동으로 인한 현금유출액	(163,210)	(209,608)	(264,427)
(1) 금융기관예치금의 증가	-	-	-
(2) 단기대여금의 증가	-	-	-
(3) 장기대여금 및 장기수취채권의 증가	(2,511)	(7,574)	(7,489)
(4) 비유동금융자산의 증가	-	-	-
(5) 종속기업취득 순현금 유출	-	(16,266)	-
(6) 관계기업투자자산의 취득	(121)	-	(16)
(7) 유형자산의 취득	(158,968)	(184,444)	(255,460)
(8) 무형자산의 취득	(1,610)	(1,324)	(1,462)
III. 재무활동으로 인한 현금흐름	(202,370)	(144,757)	101,365
1. 재무활동으로 인한 현금유입액	211,512	173,799	277,412
(1) 차입금의 증가	211,512	173,799	277,412
2. 재무활동으로 인한 현금유출액	(413,882)	(318,556)	(176,047)
(1) 차입금의 상환	(386,894)	(296,527)	(158,032)
(2) 배당금의 지급	(2,546)	(2,546)	(18,015)
(3) 리스부채의 상환	(24,442)	(19,483)	-
IV. 현금및현금성자산의 증감(I + II + III)	181,655	3,539	9,037
V. 기초의 현금및현금성자산	139,134	134,480	125,947
VI. 현금및현금성자산의 환율변동효과	595	1,115	(504)
VII. 기말의 현금및현금성자산(IV + V + VI)	321,384	139,134	134,480